

COMMUNAUTÉ DE COMMUNES CŒUR DE CHARTREUSE
Pôle Tertiaire - ZI Chartreuse Guiers – 38380 ENTRE-DEUX-GUIERS

DÉLIBÉRATION N° 22_129

L'an deux mille vingt-deux, le dix-neuf juillet à 19 h,

Le Conseil Communautaire, s'est réuni en session ordinaire dans la salle de réunion du Pôle tertiaire - Zone Industrielle Chartreuse Guiers à Entre-deux-Guiers sous la présidence d'Anne LENFANT.

**OBJET : REAMENAGEMENT CHALET
INTERCOMMUNAL – AVENANTS
AUX MARCHES DE TRAVAUX**

Date de la convocation : mardi 12 juillet 2022

<p>Nombre de Conseillers :</p> <p>En exercice : 36 Présents : 22 Pouvoirs : 5 Votants : 27</p> <p>Résultat des votes :</p> <p>Pour : 27 Abstention : 0 Contre : 0</p>	<p>Présents les délégués avec voix délibérative :</p> <p>Pierre BAFFERT, Raphael MAISONNIER, Birgitta RENAUDIN (Entre-deux-Guiers) ; Anne LENFANT, Suzy REY (Entremont-le-Vieux) ; Myriam CATTANEO, Bruno STASIAK, Pierre FAYARD (Les Echelles) ; Williams DUFOUR, Bruno GUIOL, Marie José SEGUIN (Miribel les Echelles) ; Murielle GIRAUD (Saint-Jean de Couz) ; Eric L'HERITIER, Claude COLX (Saint Christophe sur Guiers) ; Robert EYRAUD (Saint-Franc) ; Marylène GUIJARRO, Martine MACHON, Roger JOURNET (Saint Joseph de Rivière) ; Évelyne LABRUDE (La Bauche) ; Cécile LASIG, Stéphane GUSMEROLI (Saint-Pierre-de-Chartreuse) ; Jean-Claude SARTER, Céline BOURSIER, Bertrand PICHON-MARTIN, Véronique MOREL, Nathalie HENNER, Cédric MOREL, Mathias LAVOÛÉ, Jean-Paul SIRAND PUGNET (Saint-Laurent du Pont) ; Denis-BLANQUET, Maryline ZANNA (Saint-Thibaud de Couz) ; Pascal SERVAIS (Saint Pierre d'Entremont 38) ; Wilfried TISSOT (Saint Pierre d'Entremont 78) ; Christine SOURIS (Saint Pierre de Genebroz) ;</p> <p>Pouvoirs : Nathalie HENNER à Bertrand PICHON MARTIN, Jean Claude SARTER à Céline BOURSIER, Christine SOURIS à Anne LENFANT, Suzy REY à Martine MACHON, Bruno STASIAK à Myriam CATTANEO Pierre BAFFERT à Birgitta RENAUDIN</p>
---	---

CONSIDÉRANT les travaux de réaménagement du Chalet intercommunal à St Laurent du Pont,

CONSIDÉRANT l'attribution des marchés en conseils communautaires de septembre et décembre 2021,

CONSIDÉRANT les modifications suivantes, apportées en cours de chantier, modifiant les prix des marchés :

LOT 1 GROS ŒUVRE - MEUNIER CURTINET - Avenant n°1

Moins value					
1.2.4	Dépose de 2 toîtes aux lettres et supports	1	ens	30,00 €	30,00 €
1.3.1	Raccordement du coffret ERDF comprenant tranchée réglementaire, fourreaux, grillage	15	ml	90,00 €	1 350,00 €
1.3.2	Regard de tirage électricité	1	u	210,00 €	210,00 €
1.3.5	Fourniture et pose d'un fourreau Ø90 et 2 Ø60	15	ml	35,00 €	525,00 €
1.4.3	Perçements (provisions)	2	u	300,00 €	600,00 €
1.6.1	Mise en place d'un drain routier en pied de rampe à l'aplomb de l'auvent de l'entrée	9	ml	70,00 €	630,00 €
1.7.4	SD 4-5-6 et 7 dimensions ouverture 0,90x2,04 ht 	1	ens	1 750,00 €	1 750,00 €
1.7.5	Créer une réservation dans le mur en moellon de béton mur Sud pour intégrer	1	u	500,00 €	500,00 €
1.9.2	Réhausser et déplacer le regard sous la rampe de FT 80x64	1	u	250,00 €	250,00 €
1.9.4	Râtelier pour 5 vélos minimum longueur disponible 2,28 m	1	u	500,00 €	500,00 €
1.9.5	Râtelier pour 2 vélos minimum longueur disponible 1,40 m	1	u	380,00 €	380,00 €
TOTAL HT MOINS VALUE					6 725,00 €
Plus value					
1.1	Béton de rattrapage sans pompage, tuyau d'évacuation mis en place par le plombier isolant de 3 cm pour réglage y compris coffrage sur les portes	56	m ²	26,50 €	1 484,00 €
ISOLANT TMS EP.100					
1.1	Fourniture et pose sur lit de sable de panneaux styrodur TMS ép. 100 R=4,20 y compris relevé	1	u	2 700,00 €	2 700,00 €
REFECTION DE L'ACCES NORD					
2.1	Travaux et implantation, dépose et évacuation des bordures existantes, terrassement, évacuation des terres excédentaires, plateforme Ø180 et compactage, couche de réglage	1	u	1 281,00 €	1 281,00 €
DRAIN DU MASSIF					
3.1	Peinture bitumineuse en 2 couches croisées, cunette en pied de mur et tuyau de drain y compris branchement au regard existant	1	u	420,00 €	420,00 €
1.1	Fabrication et pose d'un châssis métallique selon plan y compris peinture RAL 7016, mazaif béton et scellement	1	u	848,00 €	848,00 €
TOTAL HT PLUS VALUE					6 733,00 €

LOT 4 ISOLATION CLOISONS DOUBLAGES PLAFONDS PEINTURES – MILLION – Avenant n°1**Prestations en plus :**

- Sas d'entrée : création + peinture placards (
- Reprise placoplâtre ouverture créée
- Superficie peinture supplémentaire et en remplacement autre finition (42,60m²)
-

Prestations en moins :

- Découpage cloison existante réduit (- 1250 €)
- Suppression peinture ardoise et peinture magnétique (-892 €)

CONSIDERANT les avenants n°1 proposés pour ces 2 lots :

LOTS	ENTREPRISES	MONTANT MARCHES DE BASE en € HT	MONTANT AVENANT
LOT 1 - Démolitions Maçonnerie VRD Aménagements extérieurs	MEUNIER CURTINET	49 430,50 €	8,00 €
Lot 4 - Isolation Cloisons Doublage Plafonds Peintures	SARL MILLION	23 995,00 €	0,00 €

Le Conseil Communautaire, après en avoir délibéré, à l'UNANIMITÉ

- **AUTORISE** la Présidente à signer les avenants correspondants.

La Présidente,

- CERTIFIE sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte qui sera affiché ce jour au siège de la collectivité
- INFORME que la présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal administratif de Grenoble, dans un délai de 2 mois à compter de sa publication et de sa réception par le représentant de l'Etat.

Ainsi fait et délibéré, les jours, mois et an que dessus.

Pour extrait certifié conforme et exécutoire.

Publié, notifié et transmis en Préfecture

Le 21 juillet 2022,

La Présidente,
Anne LENFANT

