



REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS
DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE

Envoyé en préfecture le 23/02/2022
Reçu en préfecture le 23/02/2022
Affiché le 23/02/2022
ID : 038-200040111-20220215-22_004-DE

SLOW

COMMUNAUTÉ DE COMMUNES CŒUR DE CHARTREUSE
Pôle Tertiaire - ZI Chartreuse Guiers – 38380 ENTRE-DEUX-GUIERS

DÉLIBÉRATION N° 22_004

**OBJET : POLE TERTIAIRE –
AVENANTS AUX TRAVAUX**

L'an deux mille vingt-deux, le quinze février à 19 h,
Le Conseil Communautaire, s'est réuni en session ordinaire dans la salle de réunion du Pôle tertiaire -
Zone Industrielle Chartreuse-Guiers à Entre-deux-Guiers sous la présidence d'Anne LENFANT.

Date de la convocation : mercredi 9 février 2022

<p>Nombre de Conseillers :</p> <p>En exercice : 36 Présents : 26 Pouvoirs : 4 Votants : 30</p> <p>Résultat des votes :</p> <p>Pour : 23 Abstention : 7 Contre : 0</p>	<p>Présents les délégués avec voix délibérative : Hervé BUTTARD (Corbel) ; Pierre BAFFERT, Birgitta RENAUDIN, Raphael MAISONNIER (Entre-deux-Guiers) ; Anne LENFANT, Suzy REY (Entremont-le-Vieux) ; Myriam CATTANEO, Bruno STASIAK, Pierre FAYARD (Les Echelles) ; ; Eric L'HERITIER (Saint Christophe sur Guiers) ; Christiane BROTO-SIMON (Saint-Franc) ; Marylène GUIJARRO, Martine MACHON, Roger JOURNET (Saint Joseph de Rivière) ; Stéphane GUSMEROLI, Cécile LASIO (Saint-Pierre-de-Chartreuse) ; Jean Claude SARTER, Mathias LAVOLÉ, Véronique MOREL, Céline BOURSIER, Bertrand PICHON-MARTIN, Cédric MOREL, Jean-Paul SIRAND PUGNET (Saint-Laurent du Pont) ; Denis BLANQUET, Maryline ZANNA (Saint-Thibaud de Couz) ; Pascal SERVAIS (Saint Pierre d'Entremont 38) ;</p> <p>Pouvoirs : Nathalie HENNER à Jean-Paul SIRAND-PUGNET ; Évelyne LABRUDE à Cédric MOREL ; Christine SOURIS à Myriam CATTANEO ; Wilfried TISSOT à Pascal SERVAIS.</p>
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

CONSIDÉRANT les travaux d'extension du pôle tertiaire Cœur de Chartreuse
CONSIDÉRANT les marchés signés en avril 2020
CONSIDÉRANT l'arrêt du chantier en juillet 2020 et la reprise en septembre 2021
CONSIDÉRANT l'évolution des prix durant cette période due à la crise COVID
CONSIDÉRANT l'avenant 1 et les prix actualisés (tableau ci-dessous) pour les entreprises des lots Gros œuvre, Charpente-Ossature bois, Electricité, Etanchéité, Cloisons – doublage – faux plafonds

LOT	OBJET	ENTREPRISE	MONTANT MARCHÉ DE BASE € HT	MONTANT DE L'AVENANT 1 Réactualisation des prix suite arrêt du chantier	Pourcentage d'augmentation
1	GROS ŒUVRE	BOTTA	183 015,30 €	12 778,20 €	6,98%
2	CHARPENTE OSSATURE-BOIS	WOODSCOP	262 337,69 €	33 513,75 €	12,78%
3	ELECTRICITE	AEV	111 603,22 €	14 020,13 €	12,56%
6	ETANCHEITE	GONCALVES FRERES ETANCHEITE	31 675,00 €	3 319,75 €	10,48%
8	CLOISONS - DOUBLAGE - FAUX PLAFONDS	CARBONERO	76 576,80 €	5 663,80 €	7,40%
TOTAL				69 295,63 €	

CONSIDÉRANT l'avenant 2 du lot 8 – Cloisons – Doublage – Faux Plafonds correspondant à la fourniture et la pose de menuiseries intérieures au rez-de-chaussée en l'absence d'une entreprise pour le lot menuiseries intérieures ainsi que la modification d'un cloison

LOT	OBJET	ENTREPRISE	MONTANT MARCHÉ DE BASE + AVENANT 1 € HT	MONTANT DE L'AVENANT 2	Pourcentage d'augmentation
8	CLOISONS - DOUBLAGE - FAUX PLAFONDS	CARBONERO	82 240,60 €	2 934,90 €	3,83%
TOTAL				2 934,90 €	

➤ **Le conseil communautaire, après avoir délibéré, à la MAJORITÉ (23 POUR ; 7 ABSTENTIONS)**

- **AUTORISE** la Présidente à signer les avenants ci-dessus

La Présidente,

- CERTIFIE sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte qui sera affiché ce jour au siège de la collectivité
- INFORME que la présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal administratif de Grenoble, dans un délai de 2 mois à compter de sa publication et de sa réception par le représentant de l'Etat.

Ainsi fait et délibéré, les jours, mois et an que dessus.
Pour extrait certifié conforme et exécutoire.

Publié, notifié et transmis en Préfecture
Le 16 février 2022,

La Présidente,
Anne LENFANT

