



**REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS  
DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE**

-----  
**COMMUNAUTÉ DE COMMUNES CŒUR DE CHARTREUSE  
Pôle Tertiaire - ZI Chartreuse Guiers – 38380 ENTRE-DEUX-GUIERS**

L'an deux mille vingt et un, le quatorze décembre à 19h,  
Le Conseil Communautaire, s'est réuni en session ordinaire dans la salle de réunion du Pôle tertiaire - Zone Industrielle Chartreuse-Guiers à Entre-deux-Guiers sous la présidence d'Anne LENFANT.

**OBJET : COMPTE RENDU**

**Date de la convocation :** mercredi 8 décembre 2021

<p><b><u>Nombre de Conseillers :</u></b></p> <p>En exercice : 36 Présents : 31 Pouvoirs : 4 Votants : 35</p>	<p><b><u>Présents les délégués avec voix délibérative :</u></b> Hervé BUTTARD (Corbel) ; Pierre BAFFERT, Birgitta RENAUDIN, Raphael MAISONNIER (Entre-deux-Guiers) ; Anne LENFANT (Entremont-le-Vieux) ; Myriam CATTANEO, Bruno STASIAK, Pierre FAYARD (Les Echelles) ; Williams DUFOUR, Marie José SEGUIN (Miribel les Echelles) ; Laurette BOTTA (Saint-Christophe la Grotte) ; Denis DEBELLE, Eric L'HERITIER (Saint Christophe sur Guiers) ; Marylène GUIJARRO, Roger JOURNET, Martine MACHON (Saint Joseph de Rivière) ; Murielle GIRAUD (Saint Jean de Couz) ; Stéphane GUSMEROLI, Cécile LASIO (Saint-Pierre-de-Chartreuse) ; Jean-Claude SARTER, Véronique MOREL, Céline BOURSIER, Cédric MOREL, Jean Paul SIRAND PUGNET (Saint-Laurent du Pont) ; Denis BLANQUET, Marilyn ZANNA (Saint-Thibaud de Couz) ; Pascal SERVAIS (Saint Pierre d'Entremont 38) ; Wilfried TISSOT ((Saint Pierre d'Entremont 73), Christine SOURIS (Saint Pierre de Genebroz) ; Christiane BROTO-SIMON (Saint-Franc) ; Évelyne LABRUDE (La Bauche)</p> <p><b><u>Pouvoirs :</u></b> Nathalie HENNER à Jean-Paul SIRAND-PUGNET ; Mathias LAVOLE à Jean-Paul SIRAND-PUGNET ; Bertrand PICHON MARTIN à Anne LENFANT ; Bruno GUIOL à Williams DUFOUR ;</p>
--	---

- ✓ Désignation d'un(e) secrétaire de séance : **Jean Claude SARTER**
- ✓ Validation CR conseil communautaire du 28 septembre 2021 : **UNANIMITE**
- ✓ Validation CR conseil communautaire du 02 novembre 2021 : **UNANIMITE**

**1. ADMINISTRATION GÉNÉRALE**

(Anne LENFANT)

**Modification ordre du jour de conseil et report du point 1.1 - Projet de réaménagement du chalet intercommunal – choix des entreprises lots infructueux**

**1.1 Mission OPC – Construction de la Maison du PNRC et du siège de l'OTi**

La construction de la Maison du PNRC et du siège de l'OTi va démarrer en avril prochain. Dans ce cadre une consultation a été menée pour la mission d'OPC (Ordonnancement, Pilotage et Coordination).

Trois entreprises ont été consultées : Pierre BLANCHEMANCHE, CCG et SINEQUANON.  
Après analyse des offres, le classement est le suivant :

	Prix total Note	Note critère 1	Pers Phy	Méthodo	Temps passé	Note critère 2	Note Totale
BLANCHEMANCHE	37 800 € <i>37,42</i>	<b>37,42</b>	<i>15</i>	<i>10</i>	<i>16,2</i>	<b>41,20</b>	<b>78,62</b>
CCG	38 665 € <i>36,58</i>	<b>36,58</b>	<i>15</i>	<i>15</i>	<i>20,0</i>	<b>50,00</b>	<b>86,58</b>
SINEQUANON	28 290 € <i>50,00</i>	<b>50,00</b>	<i>15</i>	<i>15</i>	<i>14,7</i>	<b>44,70</b>	<b>94,70</b>

Il est proposé de retenir l'entreprise SINEQUANON pour un montant de 28 290 €HT, répartis pour 17 423.81 €HT pour la Maison du Parc et 10 866.19 €HT pour le siège de l'OTi.

### Le conseil communautaire, après avoir délibéré, à l'UNANIMITÉ (32 POUR)

- **AUTORISE** la Présidente à signer les marchés avec l'entreprise SINEQUANON pour un montant de 28 290€HT, répartis pour 17 423.81 €HT pour la Maison du Parc et 10 866.19 €HT pour le siège de l'OTi.

#### Débat :

**C. MOREL** : à quoi correspondent les critères ?

**A. LENFANT** : le critère 1 c'est le prix et critère 2 correspond aux aspects techniques

### 1.2 Dissolution de l'EPIC Domaine Skiable Cœur de Chartreuse

**Arrivée V. MOREL, C. BOURSIER et M. GUIJARRO**

**VU** le code général des collectivités territoriales ;

**VU** le code du tourisme ;

**CONSIDÉRANT** la délibération du 3 novembre 2016 relative à la création d'un établissement public à caractère industriel et commercial (EPIC) « Régie du domaine skiable de Cœur de Chartreuse » et à l'approbation des statuts de l'EPIC

**CONSIDÉRANT** la situation financière de l'EPIC Domaine skiable Cœur de Chartreuse après 4 saisons à l'enneigement aléatoire et le rapport de la Chambre Régionale de Comptes,

**CONSIDÉRANT** la fermeture administrative en raison de la crise sanitaire mondiale, du Domaine skiable Cœur de Chartreuse pour la saison 2020/2021,

**CONSIDÉRANT** qu'à la suite de cette fermeture l'EPIC Domaine skiable Cœur de Chartreuse n'a pas été en capacité de mettre en œuvre les mesures préconisées par Monsieur le Préfet et par conséquent d'améliorer sa situation financière. L'EPIC n'est donc pas en capacité d'une part, d'ouvrir le domaine skiable pour la saison 2021-2022 et d'autre part, d'honorer ses engagements contractuels avec les établissements bancaires,

**CONSIDÉRANT** la délibération du conseil communautaire du 7 septembre 2021 relative à la délégation de l'exploitation du domaine skiable,

**CONSIDÉRANT** l'article 13 des statuts de l'EPIC relatif à la dissolution de l'EPIC,

**CONSIDÉRANT** que l'actif et le passif de la régie seront repris dans les comptes de la Communauté de Communes,

### Le conseil communautaire, après avoir délibéré, à la MAJORITÉ (30 POUR)

**5 ABS (C. BROTO SIMON, E. L'HERITIER, R. JOURNET, C. LASIO, S. GUSMEROLI)**

- **APPROUVE** la dissolution l'EPIC « Domaine Skiable Cœur de Chartreuse » à la date du 1<sup>er</sup> janvier 2022.
- **CHARGE** la Présidente de procéder à la liquidation comptable de cette régie.

#### Débat :

**S. GUSMEROLI** : la non ouverture de la remontée de la Combe de l'Ours pose un vrai problème pour le fonctionnement du domaine skiable. Il faut mettre en place un plan d'urgence en demandant à CCDS de rendre des comptes et engager les démarches pour les recrutements et permettre l'exploitation des téléportés ce weekend du 18 décembre. Il s'abstiendra sur ce vote.

La commune de SPC se porte volontaire pour financer les tests antigéniques des saisonniers pendant la période des vacances scolaires.

**A. LENFANT** : le comité d'échanges de cet après-midi a échangé sur ces problèmes de recrutement. Tout le monde est volontaire pour que le maximum de remontées ouvre y compris la combe de l'ours. La CCCC met les moyens nécessaires pour recruter des personnels, mais la station n'est pas la plus attractive pour les saisonniers. Elle remercie la volonté de la commune de SPC de financer des tests pour les salariés, un test toutes les 24h est obligatoire.

Il faut former le personnel voltigeur à l'évacuation des personnes : il y a même des bénévoles, des moniteurs ESF, des agents de la CCCC même...

Elle espère sincèrement pouvoir ouvrir toute les remontées mardi prochain.

Pour le télésiège, il manque un conducteur et 2 assistants conducteurs. Au niveau des caisses c'était bon mais une personne vient de se désister.

**C. LASIO** : il faut apprendre de nos erreurs et sortir d'une situation de mauvaise gestion et passer la main pour mieux faire. Il faut avoir une gestion rigoureuse et anticipée dans la gestion des remontées. Cédric ARGOUD annonçait lors du comité d'échanges ces 2 semaines de vacances représentent normalement un chiffre d'affaires de 300 000€.

**C. BROTO SIMON** : tout le monde pensait qu'il n'y aurait pas de neige à Noël et on a trop tardé pour lancer les recrutements

**L. BOTTA** : ce n'était pas trop tard que les obligations sanitaires ont évolué et ont complexifié la recherche de personnel

**W. DUFOUR** : les grosses stations ont du mal aussi à trouver des saisonniers mais double leurs offres d'emplois avec des offres d'hébergements et des salaires plus élevés.

**C. MOREL** : on ouvre les téléskis sur Le Planolet, aucun télésiège ne sera ouvert côté Saint Pierre de Chartreuse. Lorsqu'on aura solutionné le problème, il faudrait peut-être prévoir une communication efficace et réactive pour prévenir de l'ouverture globale de la station ?

**A. LENFANT** : Chartreuse tourisme et les offices de tourisme sont présents au comité et relayeront dans leurs réseaux

**R. JOURNET** : peut-on faire des reproches au délégataire ?

**S. GUSMEROLI** : rejoint la question, a-t-on été dans les temps pour donner l'ordre au gestionnaire ?

**C. ARGOUD** : l'avenant du 3 novembre était pour annoncer le recrutement des permanents au 3 novembre au lieu du 1<sup>er</sup> décembre sinon nous aurions été trop serré.

### 1.3 Transfert de la dette bancaire de l'EPIC

**VU** le code général des collectivités territoriales ;

**VU** le code du tourisme ;

**CONSIDÉRANT** la délibération du 3 novembre 2016 relative à la création d'un établissement public à caractère industriel et commercial (EPIC) « Régie du domaine skiable de Cœur de Chartreuse » et à l'approbation des statuts de l'EPIC ;

**CONSIDÉRANT** la délibération du conseil communautaire du 7 septembre 2021 relative à la délégation de l'exploitation du domaine skiable ;

**CONSIDÉRANT** l'article 13 des statuts de l'EPIC relatif à la dissolution de l'EPIC;

**CONSIDÉRANT** que l'actif et le passif de la régie sont repris dans les comptes de la Communauté de communes ;

**CONSIDÉRANT** la délibération du conseil communautaire portant dissolution de l'EPIC Domaine skiable Cœur de Chartreuse au 31 décembre 2021 ;

**CONSIDÉRANT** les négociations solidaires entreprises avec les banques pour d'une part, transférer la dette bancaire de l'EPIC Domaine skiable Cœur de Chartreuse à la Communauté de communes et d'autre part, aménager un étalement de cette dernière (Le tableau des engagements bancaires sera transmis en séance).

**Le conseil communautaire, après avoir délibéré, à la MAJORITÉ (30 POUR)  
5 ABS (P. BAFFERT, E. L'HERITIER, C. BROTO SIMON, D. BLANQUET, M. ZANNA)**

- **ACCEPTE** le transfert des emprunts de l'EPIC à la Communauté de Communes Cœur de Chartreuse ;
- **AUTORISE** la Présidente à signer tous les documents relatifs à la mise en œuvre de la présente délibération.

#### Débat :

**P. BAFFERT** : quel est le montant de la dette cumulée totale ? Pour une question de principe il n'acceptera pas de faire porter sur les épaules de la CCCC un déficit aussi grand. En reprenant l'historique de fonctionnement, il ne

comprend pas pourquoi personne n'a alerté la CCCC avant. L'objectif n'est pas de chercher un responsable il est dommage d'avoir perdu 4 ans pour se relever en prenant ces décisions plus tôt.

Il souligne le travail réalisé par l'équipe présente.

**JC SARTER** : la dette globale s'élève à 1 956 000€

**C. MOREL** : lors des 4 ans de gestion de l'EPIC, il y avait un Président de l'EPIC qui a dissimulé la mauvaise situation Est ce qu'il n'y a pas eu un défaut de gestion ? Le conseil communautaire n'avait pas connaissance de la réalité de la situation.

**A. LENFANT** : tout cela ne change pas la situation actuelle et il est nécessaire de voter.

**R. JOURNET** : sur les délibérations peut-on mettre une motion en en-tête pour signifier que les élus actuels prennent connaissance de cette situation sans avoir le choix d'assumer la dette passée

**JC SARTER** : attention il ne faut pas que les banques qui nous prêtent perdent confiance et qu'elles se détournent. Le montant des engagements vont se rembourser jusqu'en 2043.

**E. LABURDE** : s'il y a encore des déficits il faudra encore les rembourser

**JP SIRAND PUGNET** : on n'a pas le choix, il faut assumer mais pourquoi la commune de Saint Pierre de Chartreuse n'a pas au moment du transfert alerté de la situation ?

**C. LASIO** : il faut trouver une solution pour limiter le poids du ski sur le territoire, à l'échelle communale ou intercommunale, ce qui permettra de limiter l'évolution de cette dette. Il faut s'interroger sur l'avenir de la station en envisageant une ouverture de la station vers un tourisme diversifié.

**A. LENFANT** : tout cela est en cours, le voyage à Métabief en est la preuve pour se diriger vers une destination 4 saisons

**R. JOURNET** : demande s'il est possible d'ajouter une mention sur la délibération précisant que les membres du conseil communautaire actuels déplorent la situation mais doivent voter en ce sens.

**A. LENFANT** : accepte la requête de R. JOURNET : la mention ci-dessous sera rajoutée à la délibération

**Formule à intégrer à la délibération :**

***Le conseil communautaire déplore la situation de fait dans laquelle il se trouve et l'impact sur le budget de la Communauté de Communes.***

**1.4 Avenant à la convention de coopération entre la Communauté de Communes Cœur de Chartreuse et le Syndicat Mixte de l'Avant Pays Savoyard**

**CONSIDÉRANT** le partenariat entre la Communauté de Communes Cœur de Chartreuse et le Syndicat Mixte de l'Avant Pays Savoyard depuis 2016,

**CONSIDÉRANT** la participation financière de la Communauté de Communes Cœur de Chartreuse pour l'année 2020 concernant l'Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat (OPAH) dont le montant sera présenté en séance. Le montant de l'avenant s'élève à 5 458€

**Le conseil communautaire, après avoir délibéré, à l'UNANIMITÉ (35 POUR)**

- **AUTORISE** Madame la Présidente à signer l'avenant
- **AUTORISE** le remboursement des frais des services relevant de ce partenariat

**1.5 Projet PETIT : choix de l'assureur pour l'assurance Dommages ouvrages et tous risques chantiers**

Dans le cadre des travaux de requalification de la friche « COTTAVOZ » pour implanter les Etablissements PETIT THERMOFORMAGE il est nécessaire de souscrire une assurance Dommages Ouvrages et Tous Risques Chantier.

Suite à la consultation publiée le 27 octobre dernier, 4 entreprises ont répondu. L'analyse des offres sera présentée en séance.

**Le conseil communautaire, après avoir délibéré, à l'UNANIMITÉ (35 POUR)**

- **AUTORISE** la Présidente à signer le marché avec :
  - l'assurance AXA pour un montant de 33 659,70 € pour la dommage ouvrages et,
  - l'entreprise SMA BTP pour un montant 7 781,11€ pour l'assurance chantiers.

## Report du point 1.1 devenu 1.6

### 1.6 Projet de réaménagement du chalet intercommunal – choix des entreprises lots infructueux

**CONSIDÉRANT** le projet de réaménagement des espaces garages du Chalet intercommunal dans l'objectif d'aménager un espace Jeunes et de mieux organiser les espaces de circulation des publics fréquentant le bâtiment,

**CONSIDÉRANT** les financements obtenus, à hauteur de 80%, et le permis de construire accordé en juillet 2020,

**CONSIDÉRANT** le conseil communautaire du 4 mai 2021 précisant le lancement de l'appel d'offres,

**CONSIDÉRANT** l'analyse des offres effectuée par la maîtrise d'œuvre pour les lots 2, 3, 5 et 7 ; présentée et validée le 13/12/2021 à la Commission d'élus en charge des appels d'offre.

Lot	Entreprise retenue	Montant en € HT
02 – Ossature bois - Isolation	SARL DB Charpente	53 154,32€
03 - Menuiseries extérieures et intérieures	EURL CARRE MENUISERIE	34 558€
05 – Electricité - CF – VMC – Chauffage - Alarme	CAB'BAT	12 930€
07 - Façades	YASAR	8 916€

### Le conseil communautaire, après avoir délibéré, à l'UNANIMITÉ (35 POUR)

- **AUTORISE** la Présidente à signer les marchés avec les entreprises ci-dessus et toutes les pièces nécessaires à l'établissement des marchés

## 2. RESSOURCES HUMAINES

(Anne LENFANT)

### 2.1 Autorisation de recrutement d'agents saisonniers pour l'exploitation du site alpin des Entremonts

**CONSIDÉRANT** qu'en prévision de la saison d'hiver à l'espace alpin des Entremonts, il est nécessaire de renforcer les services de pisteurs, dameurs, agents d'accueil afin d'assurer les missions liées à l'activité saisonnière du site pour la période du 01/12/2021 au 11/03/2022 ;

**CONSIDÉRANT** qu'il peut être fait appel à du personnel recruté en qualité d'agent contractuel pour faire face à des besoins liés à un accroissement saisonnier d'activité en application de l'article 3 - I - 2° de la loi n°84-53 précitée ;

Il est proposé d'autoriser Madame la Présidente à recruter des agents contractuels pour faire face à des besoins liés à un accroissement saisonnier d'activité pour une période de 6 mois maximum pendant une même période de 12 mois en application de l'article 3 - I - 2° de la loi n°84-53 précitée.

À ce titre, seront créés :

- au maximum 2 emplois à temps complet dans le grade de rédacteur relevant de la catégorie hiérarchique B pour exercer les fonctions de responsable et responsable adjoint du site alpin ;
- au maximum 1 emploi à temps complet dans le grade de rédacteur relevant de la catégorie hiérarchique B pour exercer les fonctions de régisseur des sites alpins et nordiques du Désert ;
- au maximum 6 emplois à temps complet dans le grade d'adjoint administratif relevant de la catégorie hiérarchique C pour exercer les fonctions d'agent d'accueil de l'espace alpin ;
- au maximum 4 emplois à temps complet dans le grade d'adjoint administratif relevant de la catégorie hiérarchique C pour exercer les fonctions d'agent de pisteur ;
- au maximum 3 emplois à temps complet dans le grade d'adjoint administratif relevant de la catégorie hiérarchique C pour exercer les fonctions d'agent de dameur ;

Madame la Présidente sera chargée de la constatation des besoins concernés ainsi que de la détermination des niveaux de recrutement et de rémunération des candidats selon la nature des fonctions et de leur profil. La rémunération sera limitée à l'indice terminal du grade de référence.

Les crédits correspondants sont inscrits au budget 2021.

### **Le conseil communautaire, après avoir délibéré, à l'UNANIMITÉ (35 POUR)**

- **AUTORISE** la Présidente à recruter des agents saisonniers pour l'exploitation du site alpin des Entremonts

#### **2.2 Création du poste chef de projet transition touristique**

**CONSIDÉRANT** que la CC Cœur de Chartreuse fait partie des 8 territoires lauréats du programme Avenir Montagne Ingénierie Alpes,

**CONSIDÉRANT** la nécessité d'un point de vue opérationnel de recruter un chef de projet transition touristique qui suivra l'ensemble du programme Avenir Montagne Ingénierie Alpes,

Mme la Présidente rappelle que les emplois de chaque collectivité ou établissement sont créés par l'organe délibérant conformément à l'article 34 de la loi n° 84-53 du 26 janvier 1984 modifiée portant dispositions statutaires relatives à la fonction publique territoriale. Il appartient donc au conseil communautaire de fixer l'effectif des emplois à temps complet et non complet nécessaires au bon fonctionnement des services et de modifier le tableau des effectifs.

Mme la Présidente indique que la création de l'emploi de chef de projet transition touristique est justifiée par la nécessité d'effectuer les missions présentées lors de l'appel à projets Avenir Montagne Ingénierie Alpes. Cet emploi correspond au grade d'Attaché, catégorie A, filière administrative. La durée hebdomadaire de service afférente est fixée à 35 heures hebdomadaires. Ce poste est créé pour une durée de 2 ans conformément au financement acquis dans le programme Avenir Montagne Ingénierie Alpes.

Mme la Présidente précise que la nature des fonctions suivantes justifie particulièrement le recours à un agent contractuel pour les missions suivantes :

- Finaliser la définition de la stratégie de transition touristique de Cœur de Chartreuse et le programme d'action qui en découle ;
- Mobiliser les connaissances, les compétences et les ressources permettant la finalisation de la stratégie et la mise en œuvre collaborative du programme d'action ;
- Programmer et suivre les études opérationnelles jugées indispensables pour la définition et la réalisation des projets du programme d'action ;
- Accompagner les porteurs de projets publics et privés dans la mise en œuvre des projets contribuant à la stratégie de transition et ce plus particulièrement sur les axes prioritaires suivantes :
  - Transition du domaine skiable Cœur de Chartreuse ;
  - Diversification économique s'appuyant sur la valorisation durable des patrimoines et des ressources locales ;
  - Accompagner les expériences renforçant et qualifiant la capacité en lits touristiques marchands de la destination ;
  - Transformer la sur-fréquentation des sites naturels en atout durable pour le territoire.
- Animer les différents lieux d'implication et de gouvernance en lien avec la stratégie et le programme d'action et notamment le laboratoire vivant ;
- Structurer et assurer l'évaluation et le reporting de la démarche et des actions réalisées ;
- Participation et contribution aux réseaux des développeurs touristiques dont celui mis en place à travers le dispositif « Avenir Montagne » ;
- Faciliter l'accueil de délégations extérieures à Cœur de Chartreuse dans le cadre de voyages d'échange.

Le niveau de recrutement doit impérativement correspondre à un Bac + 5 type Ecole d'Ingénieur, Master en aménagement, Ecole Supérieure de Tourisme,... . Il est souhaité que l'agent recruté ait une expérience d'au moins 5 ans de sujets similaires.

La rémunération pourra être comprise entre l'indice majoré minimum 390 et l'indice majoré maximum 821.

### **Le conseil communautaire, après avoir délibéré, à l'UNANIMITÉ (35 POUR)**

- **CRÉÉ** l'emploi décrit ci-dessus et par conséquent de rectifier le tableau des effectifs à compter de ce jour.
- **CRÉÉ** un poste de chef de projet transition touristique pour occuper les missions citées ci-dessus de catégorie A, rémunéré à l'indice majoré minimum 390 et l'indice maximum 821 à raison de 35 heures hebdomadaires à compter du 14 décembre 2021.
- **INSCRIT** les crédits prévus à cet effet au budget général chapitre 012.

**Débat :**

**R. JOURNET** : ce poste est financé à 80% par l'appel à projet Avenir ingénierie montagne

### **2.3 Convention annuelle mutualisation moyens PNRC 2021**

**CONSIDÉRANT** la mise en place en 2015, dans le cadre de la mutualisation demandée par l'Etat pour une bonne gestion du service public, d'un partenariat avec le Parc naturel régional de Chartreuse,

**CONSIDÉRANT** que cette mutualisation a porté en 2021 sur les services de développement économique de janvier à avril, du système d'information territorial et de l'entretien des sentiers de randonnée,

**CONSIDÉRANT** l'avenant à la convention en annexe.

#### **Le conseil communautaire, après avoir délibéré, à l'UNANIMITÉ (35 POUR)**

- **ACCEPTÉ** la convention de partenariat (jointe en annexe)
- **AUTORISE** la Présidente à signer ladite convention
- **AUTORISE** le remboursement des frais des services relevant de ce partenariat soit 18 753,50 €.

### **3. FINANCES**

(Jean-Claude SARTER)

#### **3.1 Budget primitif 2021 – budget annexe domaines skiabiles**

**CONSIDÉRANT** les données chiffrées ci-dessous :

CHAPITRE 011			CHAPITRE 70		
6061100	Electricité	52 500 €	7061	Transports de voyageurs	1 215 095 €
6061300	Eau	- €	7088	autres produits	75 000 €
6061400	Carburant lubrifiants	36 000 €			
6068000	Fournitures Explosifs autres	5 050 €			
6063200	Petits outillages	8 400 €			
6063600	Fournitures équipement travail	2 000 €			
6064020	Fourniture bureau	1 200 €			
6110000	Sous-traitance Maintenance	35 000 €			
6132210	Redevance	8 500 €			
6135200	Location mat. et outill. Vehicule	15 000 €			
6155400	Entretien Matériel Roulant	21 000 €			
6155800	Entretien Autres mobiliers	15 000 €			
6152100	Entretien et réparations	249 100 €			
6156000	Maintenance	10 000 €			
6161000	Assurances	37 059 €			
6167000	Assurances Neige	32 000 €			
6170000	Formation	5 600 €			
6181000	Documentation générale	5 000 €			
6226000	Honoraires	131 000 €			
6228000	Divers (navette)	8 000 €			
6231000	Publicité, promotion, foire	5 000 €			
6241000	Transports	1 000 €			
6257000	Réceptions	1 000 €			
6261000	Frais postaux	1 000 €			
6262010	Frais télécom. téléphone	9 000 €			
6278000	Autres frais et commissions	8 000 €			
6281000	Concours divers	17 000 €			
6370000	autres impôts et taxes	63 802 €			
	<b>Total CHAPITRE 011</b>	<b>783 210 €</b>		<b>Total CHAPITRE 70</b>	<b>1 290 095 €</b>
CHAPITRE 012			CHAPITRE 74		
6411000	Salaires	537 702 €	7475	groupements de collectivités	192 277,00 €
6451000	Cotisations à l'Urssaf	114 223 €		<b>Total CHAPITRE 74</b>	<b>192 277,00 €</b>
6453100	Retraite compl salariés	17 362 €			
6453200	Retraite prévoyance cadre	4 569 €			
6454000	Cotisations aux Assedic	22 388 €			
6480000	Autres chges de pers-fs-ancv-retraite	3 125 €			
	<b>Total CHAPITRE 012</b>	<b>699 368 €</b>		<b>Total CHAPITRE 77</b>	<b>207 €</b>
			778	autres produits exceptionnels	207 €
				<b>Total CHAPITRE 77</b>	<b>207 €</b>
	<b>TOTAL DEPENSES</b>	<b>1 482 579 €</b>		<b>TOTAL RECETTES</b>	<b>1 482 579 €</b>

Le conseil communautaire, après avoir voté chapitre par chapitre, à l'UNANIMITÉ (35 POUR)

- VALIDÉ le BP 2021 du budget annexe Domaines skiabiles.

Débat :

R. JOURNET : pourquoi BP 2021 ?

JC SARTER : cela permet d'ouvrir les crédits pour le début d'année 2022

### 3.2 DM n°2 budget annexe déchets

CONSIDERANT les données chiffrées ci-dessous :



917 Code INSEE	Com. Communes Cœur de Chartreuse DECHETS - CC COEUR DE CHARTREUSE	DM n°2 2021
-------------------	--	-------------

DM N° 2 BUDGET DECHETS

Désignation	Dépenses (1)		Recettes (1)	
	Diminution de crédits	Augmentation de crédits	Diminution de crédits	Augmentation de crédits
<b>FONCTIONNEMENT</b>				
D-611-812 : Contrats de prestations de services	0.00 €	40 000.00 €	0.00 €	0.00 €
<b>TOTAL D 011 : Charges à caractère général</b>	<b>0.00 €</b>	<b>40 000.00 €</b>	<b>0.00 €</b>	<b>0.00 €</b>
D-678-812 : Autres charges exceptionnelles	40 000.00 €	0.00 €	0.00 €	0.00 €
<b>TOTAL D 67 : Charges exceptionnelles</b>	<b>40 000.00 €</b>	<b>0.00 €</b>	<b>0.00 €</b>	<b>0.00 €</b>
<b>Total FONCTIONNEMENT</b>	<b>40 000.00 €</b>	<b>40 000.00 €</b>	<b>0.00 €</b>	<b>0.00 €</b>
<b>Total Général</b>		<b>0.00 €</b>		<b>0.00 €</b>

**Le conseil communautaire, après avoir délibéré, à l'UNANIMITÉ (35 POUR)**

- **VALIDE** la DM n°2 du budget annexe déchets

**Débat :**

**R. JOURNET :** c'est une augmentation du volume qui nous pose problème

**JC SARTER :** pour que le budget reste à l'équilibre il aurait fallu gagner 200 tonnes des ordures ménagères et on ne les a pas atteint

**3.3 DM n°3 budget général**

**Point annulé**

**4. ÉCONOMIE**

(Pascal SERVAIS)

**4.1 Avenant convention Région Auvergne-Rhône Alpes pour la mise en œuvre des aides économiques dans le cadre de la loi NOTRe**

**CONSIDERANT** la loi n° 2015-991 du 7 août 2015 portant nouvelle organisation territoriale de la République (NOTRe), donnant compétence exclusive à la région sur les aides aux entreprises et donnant compétence exclusive à la Communauté de communes sur les aides à l'immobilier d'entreprise,

**CONSIDERANT** l'instruction du gouvernement NOR INTB1531125J du 22 décembre 2015, relative à la nouvelle répartition des compétences en matière d'interventions économiques des collectivités territoriales et de leurs groupements, issue de la loi NOTRe

**CONSIDERANT** la compétence de la Communauté de Communes en matière de développement économique et le souhait de la Communauté de communes Cœur de Chartreuse de pouvoir continuer à apporter un soutien aux entreprises et donner la possibilité à la Région de soutenir l'immobilier d'entreprise sur la Communauté de communes Cœur de Chartreuse

**CONSIDERANT** la convention en annexe qui permet de légaliser les aides économiques de la Communauté de communes Cœur de Chartreuse et prenant fin au 31/12/2021.

**CONSIDÉRANT** la proposition de la Région de signer un avenant du 1/01/20022 au 31/12/2022 (avenant en annexe) dans l'attente de la rédaction et l'approbation du futur Schéma Régional de Développement Economique d'Innovation et d'Internationalisation et la future convention qui sera proposée et signée courant 2022.

#### **Le conseil communautaire, après avoir délibéré, à l'UNANIMITÉ (35 POUR)**

- **VALIDE** l'avenant à la convention pour la mise en œuvre des aides économiques dans le cadre de la loi NOTRe
- **AUTORISE** la Présidente à signer ledit avenant.

#### **4.2 Acquisition terrain Consorts DELAUNAY – ZAE Petit Chenevey**

**CONSIDÉRANT** la compétence économie de la CC Cœur de Chartreuse

**CONSIDÉRANT** le projet d'aménagement de la zone d'activité économique à vocation artisanale sur le petit Cheveney à St Pierre d'Entremont Isère

**CONSIDÉRANT** l'OAP du petit Chenevey validé dans le Cadre du PLUiH Cœur de Chartreuse

**CONSIDÉRANT** la négociation avec les Consorts DELAUNAY de vendre une partie de la parcelle AH 349 en zone AUe, pour une surface de 673m<sup>2</sup> à un montant total de 4 038 € HT (soit 6 € HT/m<sup>2</sup> pour la zone AUe). Plan de division provisoire en annexe

**CONSIDÉRANT** cette partie de parcelle nécessaire dans le projet d'aménagement de la zone.

**CONSIDÉRANT** l'avis favorable de la commission économie

#### **Le conseil communautaire, après avoir délibéré, à l'UNANIMITÉ (35 POUR)**

- **AUTORISE** la Communauté de Communes à acquérir la parcelle mentionnée ci-dessus.
- **AUTORISE** la Présidente à effectuer toutes les démarches administratives et à signer les actes nécessaires à l'acquisition de ces parcelles.

#### Débat :

**A. LENFANT** : cet achat permet de consolider la zone mais aucune destination des lots n'a été prise à ce jour

### **5. SPANC**

(Murielle GIRAUD)

#### **5.1 Signature convention de mandat relatif à la gestion des aides en ANC du département de l'Isère**

##### Contexte :

Le conseil départemental de l'Isère apporte un soutien financier pour la remise en conformité des assainissements non collectifs sous conditions, depuis 2016 au sein de notre collectivité. Nous avons renouvelé notre demande de soutien au cours du conseil communautaire du 02 mars 2021.

Afin de formaliser le cadre de ces missions et de sécuriser le dispositif de mandatement, le Département de l'Isère, lors de sa séance du 17 septembre 2021, a adopté une convention de mandat-type à signer avec les SPANC (Cf. Pièce jointe intitulée convention de mandat).

Les termes de cette convention précisent, notamment dans ses articles 4, 5 et 6 les missions du SPANC ainsi que les modalités des étapes comptables de la gestion des subventions et l'utilisation de formulaires dédiés.

Cette convention traduit par écrit le fonctionnement actuel du mandat des aides.

Les deux seules nouveautés concernent d'une part la demande de faire viser par le Comptable Public du SPANC un justificatif de reversement des aides aux particuliers et d'autre part la signature par chaque particulier d'un formulaire de mandat et d'engagement du maître d'ouvrage pour la réhabilitation de son installation d'assainissement non collectif .

Ces éléments étaient jusqu'à lors remplis et signés mais pas transmis au Conseil départemental de l'Isère.

Aujourd'hui, il nous est demandé de donner l'autorisation à Mme la Présidente de signer la convention de mandat relatif à la gestion des aides en assainissement non collectif du département de l'Isère.

### **Le conseil communautaire, après avoir délibéré, à l'UNANIMITÉ (35 POUR)**

- **ACCEPTÉ** les termes de la convention de mandat relatif à la gestion des aides en ANC du département de l'Isère
- **AUTORISE** la Présidente à signer ladite la convention avec le Conseil Départemental de l'Isère ;

## **6. URBANISME**

(Raphaël MAISONNIER)

### **6.1 Approbation de la modification simplifiée n°1 du PLUI-H valant SCOT**

La procédure de modification simplifiée n° 1 du PLUI-H valant SCOT du Cœur de Chartreuse a été engagée par arrêté n° 2021-095 du 13 juillet 2021. Le présent rapport expose le projet de modification simplifiée n° 1 du PLUI-H valant SCOT du Cœur de Chartreuse et le bilan de la mise à disposition du public qui s'est tenue du 2 novembre au 3 décembre 2021.

#### **L'objectif de la modification simplifiée n°1**

La communauté de communes souhaite corriger une erreur matérielle entraînant l'incohérence dans le zonage d'urbanisme entre la zone Nx (dédiée aux carrières) et le périmètre d'exploitation de l'entreprise BOTTA à Saint Thibaud de Couz.

#### **Le choix de la procédure**

En application de l'art. L 153-45 du code de l'urbanisme, ces adaptations relèvent du champ d'application de la procédure de modification simplifiée dans la mesure où elles n'auront pas pour conséquence :

- de changer les orientations définies par le projet d'aménagement et de développement durables ;
- de réduire un espace boisé classé, une zone agricole ou une zone naturelle et forestière ;
- de réduire une protection édictée en raison des risques de nuisance, de la qualité des sites, des paysages ou des milieux naturels, ou d'une évolution de nature à induire de graves risques de nuisance ;
- d'ouvrir à l'urbanisation une zone à urbaniser qui, dans les neuf ans suivant sa création, n'a pas été ouverte à l'urbanisation ou n'a pas fait l'objet d'acquisitions foncières significatives de la part de la commune ou de l'établissement public de coopération intercommunale compétent, directement ou par l'intermédiaire d'un opérateur foncier ;
- de créer des orientations d'aménagement et de programmation de secteur d'aménagement valant création d'une zone d'aménagement concerté ;

**CONSIDÉRANT** que le projet n'a pas pour incidence, soit de :

- majorer de plus de 20% les possibilités résultant, dans une zone, de l'application de l'ensemble des règles du plan ;
- diminuer les possibilités de construire ;
- réduire la surface d'une zone urbaine ou à urbaniser

#### **Déroulement de la procédure de modification simplifiée n° 1 du PLU**

La procédure de modification simplifiée n°1 a été engagée par arrêté de la présidente de la communauté de communes Cœur de Chartreuse du 13 juillet 2021.

Le projet a été notifié aux préfets de l'Isère et de la Savoie et aux personnes publiques associées : présidents du Conseil régional, des Conseils départementaux Isère et Savoie, de Métropole Savoie, de l'Etablissement Public du SCOT de la région urbaine de Grenoble, du Syndicat Mixte de l'Avant-Pays Savoyard, des Chambres de commerce et d'industrie, des métiers et d'agriculture Isère et Savoie et du Parc Naturel Régional de Chartreuse.

Le dossier de projet de modification simplifiée, l'exposé des motifs et le cas échéant, les avis émis par les personnes publiques associées a été mis à disposition du public pendant un mois, du mardi 2 novembre 2021 au vendredi 3 décembre 2021 inclus, au siège de la communauté de communes Cœur de Chartreuse (Pôle Tertiaire, 2 Zone Industrielle Chartreuse-Guiers, 38380 entre Deux Guiers) et à la mairie de Saint Thibaud de Couz (65 Rue des Rat-Patron, 73160 Saint-Thibaud-de-Couz) à leurs jours et heures habituels d'ouverture.

Ces dossiers étaient assortis de registres permettant au public de consigner les observations. Le public a pu également faire part de ses observations par écrit auprès de la communauté de communes Cœur de Chartreuse à l'adresse suivante : Communauté de communes Cœur de Chartreuse, Pôle Tertiaire, 2 Zone Industrielle Chartreuse-Guiers, 38380 entre Deux Guiers, ou par courriel à [consultationpublicplui@cc-coeurdechartreuse.fr](mailto:consultationpublicplui@cc-coeurdechartreuse.fr).

Le dossier était également consultable sur le site internet de la communauté de communes Cœur de Chartreuse : <https://coeurdechartreuse.fr>

Une demi-journée de permanence d'accueil du public s'est tenue le vendredi 19 novembre 2021 de 14h à 17h au siège de la communauté de communes Cœur de Chartreuse par Raphaël Maisonnier, Vice-Président de communauté de communes en Charge de l'urbanisme et de l'aménagement. Aucune personne ne s'est présentée à cette permanence.

#### **Les observations émises par les personnes publiques associées (PPA)**

Concernant le contenu des contributions, les Personnes Publiques Associées (PPA) ont donné un avis favorable ou sans observation particulière.

La Chambre de Commerce et d'Industrie de la Savoie, le Conseil Départemental de la Savoie, les Chambres d'Agriculture de l'Isère et de la Savoie, et l'Etablissement Public du SCOT Métropole Savoie émettent un avis favorable ou n'émettent pas de réserve sur le projet.

L'Etat a demandé d'apporter des corrections formelles au dossier de mise à disposition du public, sans incidences sur le fond des modifications opérées.

Ainsi, le dossier de mise à disposition du public a été complété par le plan de zonage du PLUI de l'ensemble de la commune de Saint Thibaud de Couz en A0 et du zoom 1/2 du zonage réglementaire, ainsi que par les arrêtés préfectoraux d'exploitation du 11 mars 1994 et de prolongation du 05/12/2014.

Les documents graphiques des contraintes (plan d'ensemble de la commune en A0 et zoom 1/2) sont ajoutés au présent dossier soumis à approbation.

#### **Bilan de la mise à disposition du public du projet de modification simplifiée n° 1**

Une seule observation a été formulée à l'occasion de la mise à disposition du public, par E-mail. Aucune observation relative au projet de modification simplifiée n° 1 n'a été émise dans les registres de concertation mis à disposition du public ou par courrier.

L'observation formulée par un habitant de Saint Thibaud de Couz est résumée ainsi :

« Je profite de la modification simplifiée n°1 du PLUI pour vous notifier l'absence de corrélation évidente entre le plan de zonage du PLUI initial approuvé le 19 décembre 2019 et la carte interactive mise en place par la communauté de communes de cœur de Chartreuse. On constate des divergences importantes entre les légendes de chacun de ses documents qui peuvent entraîner des erreurs d'interprétation et d'analyse. Les légendes devraient avoir en tous points les mêmes légendes, les mêmes couleurs, et les mêmes désignations. »

L'observation ne porte pas sur l'objet de la modification simplifiée, mais sur l'application InfoParc, système d'information géographique mis à disposition du public pour consulter le PLUI-H valant SCOT.

La Communauté de Communes Cœur de Chartreuse prend note de la problématique soulevée, qui sera étudiée à l'occasion de la modification de droit commun n°1 du PLUI-H valant SCOT, en cours d'étude.

Le projet de modification simplifiée n°1 n'est donc pas modifié sur le fond et le dossier soumis à l'approbation est seulement complété suite aux remarques de l'Etat par les documents graphiques des contraintes (plan d'ensemble de la commune en A0 et zoom 1/2) et par les plans de zonage d'urbanisme (plan d'ensemble de la commune en A0 et zoom 1/2) déjà ajoutés lors de la mise à disposition du public.

## **Le projet de modification simplifiée n° 1 du PLUI-H valant SCOT du Cœur de Chartreuse soumis à approbation**

Le dossier d'approbation de la modification simplifiée n° 1 du PLUI-H valant SCOT est joint au présent rapport.

Au vu des avis des PPA et des observations du public, le dossier soumis à l'approbation est seulement complété des documents graphiques des contraintes (plan d'ensemble de la commune en A0 et zoom 1/2) par rapport au dossier mis à disposition du public.

### ***Après avoir examiné les observations du public formulées durant la mise à disposition du public du projet,***

Vu le code général des collectivités territoriales,

Vu le code de l'urbanisme et notamment ses articles L153-45 à L153-48 relatifs à la procédure de modification simplifiée des documents d'urbanisme,

Vu la délibération du Conseil communautaire n° 19-170 du 19 décembre 2019 approuvant le Plan local d'urbanisme intercommunal tenant lieu de programme local de l'habitat et valant schéma de cohérence territoriale (PLUI-H valant SCOT) du Cœur de Chartreuse,

Vu l'arrêté n°2021-095 du 13 juillet 2021 prescrivant la modification simplifiée n°1 du Plan local d'urbanisme intercommunal tenant lieu de programme local de l'habitat et valant schéma de cohérence territoriale (PLUI-H valant SCOT) du Cœur de Chartreuse,

Considérant que, compte tenu de leur nature et de leur caractère, les modifications proposées ne changent pas les orientations définies par le projet d'aménagement et de développement durable (PADD), ne réduisent pas un espace boisé classé, une zone agricole ou une zone naturelle et forestière, ne réduisent pas une protection édictée en raison des risques de nuisance, de la qualité des sites, des paysages ou des milieux naturels, ou d'une évolution de nature à induire de graves risques de nuisance, Considérant que les modifications proposées ne majorent pas de plus de 20 % les possibilités de construction résultant, dans une zone, de l'application de l'ensemble des règles du plan, ne diminuent pas les possibilités de construire, ne réduisent pas la surface d'une zone urbaine ou à urbaniser,

Considérant qu'une seule observation a été mentionnée par un habitant, sans rapport avec l'objet de la modification simplifiée et n'impliquant de faire évoluer le projet de PLU mis à disposition du public ;

Considérant que la modification simplifiée n° 1 du PLUI-H valant SCOT du Cœur de Chartreuse, telle qu'elle est présentée au Conseil communautaire, est prête à être approuvée,

### **Le conseil communautaire, après avoir délibéré, à l'UNANIMITÉ (35 POUR)**

- **ARRÊTE** les dispositions suivantes :

#### **ARTICLE 1 :**

**APPROUVE** le bilan de mise à disposition du public du dossier de modification simplifiée n°1 du PLU intercommunal valant schéma de cohérence territoriale et tenant lieu de programme local de l'habitat présenté ci-avant par Monsieur le vice-président ;

**APPROUVE** la modification simplifiée n° 1 du Plan Local d'urbanisme intercommunal valant schéma de cohérence territoriale et programme local de l'habitat du Cœur de Chartreuse, telle qu'elle est annexée à la présente délibération,

#### **ARTICLE 2 :**

**PRÉCISE** que la présente modification fera l'objet d'un affichage dans les mairies des communes membres et au siège de la Communauté de communes durant un mois, d'une mention en caractères apparents dans un journal diffusé dans le département de l'Isère et de la Savoie, et sera en outre publiée au recueil des actes administratifs,

### **ARTICLE 3 :**

**INDIQUE** que le dossier sera tenu à la disposition du public au siège de la Communauté de Communes Cœur de Chartreuse - Pôle Tertiaire, 2 Zone Industrielle Chartreuse-Guiers, 38380 entre Deux Guiers, ainsi qu'aux préfectures de l'Isère et de la Savoie, aux jours et heures d'ouverture au public.

La présente délibération sera téléversée au Géoportail de l'urbanisme.

**Sortie MJ SEGUIN donne pouvoir à W. DUFOUR**

## **7. DECHETS**

(Murielle GIRAUD)

### **7.1 Tarifs professionnels déchèterie 2022**

**RAPPELANT** que les tarifs 2022 pour l'accès des professionnels aux déchèteries intercommunales doivent être votés avant le 31 décembre 2021,

**CONSIDÉRANT** les coûts réels d'exploitation du service de déchèterie ainsi que le reversement de la TVA au service des impôts,

**CONSIDÉRANT** l'avis de la commission déchets réunie le 6 décembre,

**Le conseil communautaire, après avoir délibéré, à l'UNANIMITÉ (35 POUR)**

- **ADOpte** les tarifs suivants à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2022 :
  - cartons, ferraille, papiers : gratuit
  - bois brut : 4 €/m<sup>3</sup>
  - végétaux/agglomérés : 11 €/m<sup>3</sup>
  - encombrants, gravats, PVC : 17 €/m<sup>3</sup>
  - pneumatiques, plâtre : 24 €/m<sup>3</sup>
  - DDS : 3,8 €/kg

#### **Débats :**

**W. DUFOUR** : il aurait inversé l'augmentation entre les pneus et les encombrants pour vraiment lutter contre les gravats dans les talus

### **7.2 Tarifs redevance spéciale 2022**

**CONSIDÉRANT** l'instauration de la redevance spéciale sur l'ensemble du territoire de la Communauté de Communes Cœur de Chartreuse à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2016, il convient d'en voter chaque année avant le 31 décembre les tarifs de l'année suivante.

**CONSIDÉRANT** l'augmentation des charges du service, notamment la hausse du tarif de traitement des ordures ménagères pour l'année 2022, et la densité des ordures ménagères qu'il convient de réévaluer à la hausse,

**RAPPELANT** que l'ensemble des établissements signataires de la convention de redevance spéciale reste libre de maintenir le service proposé par la Communauté de Communes Cœur de Chartreuse ou de contractualiser avec une société privée pour cette prestation,

**CONSIDÉRANT** l'avis de la commission déchets réunie le 6 décembre,

**Le conseil communautaire, après avoir délibéré, à l'UNANIMITÉ (35 POUR)**

- **MAINTIENT** le prix de la part fixe à 58 € et d'augmenter la part variable à 0,032 €/L.

En fonction des cas (établissements soumis ou non à la TEOM), les formules suivantes sont appliquées :

- établissements soumis à la TEOM :

- RS = 58 €/an + [(nb de litres x fréquence – 1 320 L) x 0,032 €/L x nb de semaines d'activité/an]
- établissements non soumis à la TEOM :
  - RS = 58 €/an + [(nb de litres x fréquence) x 0,032 €/L x nb de semaines d'activité/an]

## 8. AGRICULTURE

(Wilfried TISSOT)

### 8.1 Attribution subvention installation agricole - Ferme de La Berthe Diane FISHER

**CONSIDÉRANT** la décision communautaire du 15 décembre 2016 en faveur de l'octroi d'aides directes aux agriculteurs au travers du dispositif AIDA, et la délibération modifiant le règlement d'attribution en date du 25 juin 2018,

**CONSIDÉRANT** le dossier de demande d'aide à l'installation agricole reçu à la Communauté de Communes Cœur de Chartreuse,

**CONSIDÉRANT** l'examen par la Commission Agriculture Forêt Patrimoine réunie le 29/11/2021, et son avis favorable sur la proposition d'aide à l'installation à Ferme de la BERTHE – Diane FISHER située à Saint Franc, qui concerne une installation titre principal hors cadre familial : élevage caprin et transformation de la production.

La Commission a émis un avis positif :

- La porteuse de projet répond aux critères d'éligibilité des aides AIDA à l'installation
- le projet présenté répond à 3 des critères soutenus pour les projets d'installation, à savoir : vente de la production en circuit court et local ; production en AB ; implication dans les structures agricoles du territoire
- sur la base de ces éléments, le montant d'aide AIDA est de 3 500 €. Ce montant respecte les limites d'aide applicables aux projets d'installation.

#### Le conseil communautaire, après avoir délibéré, à l'UNANIMITÉ (35 POUR)

- **ACCEPTE** l'attribution d'une subvention de 3 500 € au projet d'installation porté par Mme FISHER,
- **AUTORISE** la Présidente à procéder au versement de cette subvention, après réception des pièces justificatives.

### 8.2 Attribution subvention installation agricole – Ferme Etienne ESCALIER

**CONSIDÉRANT** la décision communautaire du 15 décembre 2016 en faveur de l'octroi d'aides directes aux agriculteurs au travers du dispositif AIDA, et la délibération modifiant le règlement d'attribution en date du 25 juin 2018,

**CONSIDÉRANT** le dossier de demande d'aide à l'installation agricole reçu à la Communauté de Communes Cœur de Chartreuse,

**CONSIDÉRANT** l'examen par la Commission Agriculture Forêt Patrimoine réunie le 29/11/2021, et son avis favorable sur la proposition d'aide à l'installation à Ferme de Etienne ESCALIER située à Miribel Les Echelles, qui concerne une installation titre principal hors cadre familial : élevage bovin lait et transformation de la production en lactiques et fromages.

La Commission a émis un avis positif :

- Le porteur de projet répond aux critères d'éligibilité des aides AIDA à l'installation
- le projet présenté répond à 3 des critères soutenus pour les projets d'installation, à savoir : vente de la production en circuit court et local ; production en AB ; développement de l'accueil à la ferme.
- sur la base de ces éléments, le montant d'aide AIDA est de 3 500 €. Ce montant respecte les limites d'aide applicables aux projets d'installation.

#### Le conseil communautaire, après avoir délibéré, à l'UNANIMITÉ (35 POUR)

- **ACCEPTE** l'attribution d'une subvention de 3 500 € au projet d'installation porté par M. ESCALIER,

- **AUTORISE** la Présidente à procéder au versement de cette subvention, après réception des pièces justificatives.

### 8.3 Attribution subvention investissement agricole – Ferme de la Provenchère Véronique IANNUZZI

**CONSIDÉRANT** la décision communautaire du 15 décembre 2016 en faveur de l’octroi d’aides directes aux agriculteurs au travers du dispositif AIDA, et la délibération modifiant le règlement d’attribution en date du 25 juin 2018,

**CONSIDÉRANT** le dossier de demande d’aide à l’installation agricole reçu à la Communauté de Communes Cœur de Chartreuse,

**CONSIDÉRANT** l’examen par la Commission Agriculture Forêt Patrimoine réunie le 29/11/2021, et son avis favorable sur la proposition d’aide à l’investissement à FERME DE LA PROVENCHERE - VERONIQUE IANNUZZI – LES ECHELLES qui concerne une installation titre principal hors cadre familial : production Bovin viande spécialisé en veaux de lait et vente auprès de bouchers ou restaurateurs en circuits courts.

L’investissement porte sur un agrandissement du bâtiment permettant d’accueillir les mères dans de meilleures conditions, une fermeture du bâtiment jusque-là ouvert sur toute sa longueur, et permettant l’accueil du public et notamment PMR. L’extension du bâtiment a été réalisée en Bois de Chartreuse, et a porté sur un montant de 81 700€.

La Commission a émis un avis positif :

- Le porteur de projet répond aux critères d’éligibilité des aides AIDA à l’investissement
- le projet présenté répond à au moins 2 des objectifs soutenus : amélioration du bien-être animal et développement de l’accueil du public PMR notamment.
- sur la base de ces éléments, considérant les autres aides reçues, le montant d’aide AIDA est de 8 000 €. Ce montant respecte les limites d’aide applicables aux projets d’investissement.

#### Le conseil communautaire, après avoir délibéré, à l’UNANIMITÉ (35 POUR)

- **ACCEPTÉ** l’attribution d’une subvention de 8 000 € au projet d’installation porté par Mme IANNUZZI,
- **AUTORISE** la Présidente à procéder au versement de cette subvention, après réception des pièces justificatives.

## 9. JEUNESSE

(Marylène GUIJARRO)

### Retour MJ SEGUIN

#### 9.1 ALSH Intercommunal géré par le CSPG : Convention de mise à disposition de l’école maternelle et d’un agent d’entretien et de restauration par la commune de Miribel-les-Échelles

**CONSIDÉRANT** la compétence Enfance Jeunesse de la Communauté de Communes Cœur de Chartreuse,

**CONSIDÉRANT** les orientations politiques, en matière d’offre d’accueil de loisirs sans hébergement (ASLH), contractualisées par le CEJ 2018/2021, confiant une part de la gestion au Centre Social des Pays du Guiers, pour les mercredis et les périodes de vacances scolaires.

**CONSIDÉRANT** la nécessité d’organiser l’accueil sur les mercredis pendant les semaines scolaires 2021/2022 et 2022/2023,

**CONSIDÉRANT** la réflexion menée en Commission datant du 20 février 2020, dans le but de retenir une proposition d’accueil sur le territoire, pour le service ALSH intercommunal, géré par le CSPG,

**CONSIDÉRANT** la proposition de la part de la commune de Miribel-les-Échelles, pour une mise à disposition de l’école maternelle et d’un agent d’entretien et de restauration, officialisée par un projet de convention pour les mercredis scolaires.

#### Le conseil communautaire, après avoir délibéré, à l’UNANIMITÉ (35 POUR)



- **VALIDE** la proposition de convention par une délibération et d'autoriser Madame la Présidente à signer ce document.

#### Débat :

**M. GUIJARRO** : à partir du 5 janvier nous ne pourrons pas bénéficier de l'école de Miribel faute d'un retard lié au COVID dans les entreprises, pour les mercredis cela pose un problème pour l'accueil des enfants

**MJ SEGUIN** : il faudra changer les termes pour les produits d'entretien car il va y avoir une augmentation

### Point d'information complémentaire sur l'ALSH intercommunal

## 10. TOURISME

(Laurette BOTTA)

### 10.1 Renouvellement de la délégation de la collecte de la taxe de séjour

**CONSIDÉRANT** les articles R5211-21, R2333-43 et suivants du Code Général des Collectivités Territoriales ;

**CONSIDÉRANT** les articles L132 à L133-10, L134-6, R133-1 à R133-18 et R134-12 du Code du Tourisme ;

**CONSIDÉRANT** le décret n°2015-970 du 31 Juillet 2015 relatif à la taxe de séjour ;

**CONSIDÉRANT** la délibération du Conseil Communautaire du 27 septembre 2016 instituant la taxe de séjour sur le territoire Cœur de Chartreuse selon les dispositions des articles L 2333-26 et suivants du Code Général des Collectivités Territoriales ;

**CONSIDÉRANT** la délibération du Conseil Communautaire du 20 septembre 2018 modifiant les modalités de mise en œuvre de la taxe de séjour ;

**CONSIDÉRANT** la délibération du Conseil Communautaire du 18 octobre 2018 déléguant la collecte de la taxe de séjour au cabinet AGERREP pour une durée de 3 ans sur la base d'une rémunération s'élevant à 10 % du montant de la taxe de séjour réellement collecté ;

**CONSIDÉRANT** la délibération du Conseil Communautaire du 29 juin 2021 actualisant les tarifs de la taxe de séjour ;

Il est proposé au Conseil communautaire d'autoriser la Présidente à reconduire la délégation de la collecte de la taxe de séjour au cabinet Barbey Consulting qui succède au cabinet AGERREP pour une durée de 3 ans et une rémunération s'élevant à 10 % du montant de la taxe de séjour réellement collecté.

### Le conseil communautaire, après avoir délibéré, à l'UNANIMITÉ (35 POUR)

- **AUTORISE** la Présidente à déléguer la collecte taxe de séjour au cabinet Barbey Consulting pour une durée de 3 ans et une rémunération s'élevant à 10 % du montant de la taxe de séjour réellement collecté ;
- **AUTORISE** la Présidente à signer tout document relatif à la mise en œuvre de la présente délibération.

#### Débat :

**C. MOREL** : à combien s'élève-la collecte ?

**L. BOTTA** : l'année dernière la taxe de séjour a rapporté entre 20 et 30 000€ par rapport à la déclaration des logements Air B&B et le cabinet a réalisé un gros travail de lobbying auprès des hébergeurs.

### 10.2 Validation des tarifs journaliers et annuels des assurances pour le ski alpin

#### Point rajouté à l'ordre du jour

**CONSIDÉRANT** la compétence de la Communauté de Communes en matière touristique et notamment de gestion de la Station du Désert d'Entremont,

**CONSIDÉRANT** la demande des skieurs de pouvoir bénéficier d'une assurance couvrant les frais de secours,

**CONSIDÉRANT** que pour ce faire, la Communauté de Communes d'une part, a été immatriculée auprès de l'ORIAS comme Mandataire d'Intermédiaire d'Assurance et d'autre part, a souscrit, en tant que personne morale, au capital de la Société Coopérative d'Intérêt Collectif Orion Ticket Neige,

**CONSIDÉRANT** la délibération du Conseil communautaire du 9 septembre 2020 validant le principe d'offrir aux clients, la possibilité de souscrire une assurance couvrant leurs éventuels frais de secours,

**CONSIDÉRANT** que cette même délibération, du 9 septembre 2020, approuve le protocole d'intermédiaire d'assurance fixant les attributions de la Communauté de Communes Cœur de Chartreuse et celles de la Société Coopérative d'Intérêt Collectif Orion Ticket Neige,

**CONSIDÉRANT** la délibération du Conseil communautaire du 21 septembre 2021 validant les accords commerciaux des assurances pour les pratiquants de ski de fond.

**CONSIDÉRANT** les produits d'assurance présentés par Gras Savoie Montagne : Assur'Glisse Saison Premium et Assur Glisse,

**CONSIDÉRANT** l'accord commercial proposé par Orion Ticket neige et Gras Savoie pour la saison 2021/2022,

Il vous est proposé d'offrir aux pratiquants de ski alpin la possibilité de bénéficier d'une assurance couvrant les frais de secours, au même titre que ce qui a été convenu pour les pratiquants de ski nordique.

**Le conseil communautaire, après avoir délibéré, à l'UNANIMITÉ (35 POUR)**

- **VALIDE** d'une part, le tarif de 31 € TTC pour le produit d'assurance permettant de couvrir, pour la saison, les clients de domaine alpin détenteur d'une redevance saison et d'autre part, le montant de 0,44 € TTC de la commission revenant à la station du Désert d'Entremont ;
- **VALIDE** d'une part, le tarif de 2,10 € TTC pour le produit d'assurance permettant de couvrir pour la journée les clients du domaine alpin détenteur d'une redevance journée et d'autre part, le montant de 0,54 € TTC de la commission revenant la station du Désert d'Entremont ;
- **AUTORISE** la Présidente à signer tout document lié à la mise en œuvre de ces décisions.