

Opposition au projet O.A.P. immeubles à St Hugues de Chartreuse

Philip38 <philip38@sfr.fr>

mer. 22/10/2025 15:36

À : Enquête publique <enquetepublique@coeurdechartreuse.fr>;

Cc : Philippe MAUREL <philip38@sfr.fr>;

Opposition au projet O.A.P. immeubles à St Hugues de Chartreuse

Bonjour,

Habitant et membre de plusieurs associations du village, je peux témoigner d'une rapide et forte opposition contre ce projet, voire des soupçons de complaisance des élus locaux. Pour moi, c'est une hérésie grave et socialement dangereuse dans un site sensible.

- Economiquement :

Ce projet est perçu comme une opération purement financière au profit d'investisseurs, aux dépens de la population locale et de la sauvegarde de sites naturels sensibles.

Projet injustifié par des besoins de logements locaux : il n'y a pas ici de « bassin d'emploi ».

Donc un projet «village-dortoir» très loin des sites économiques, ou pire, de résidences de locatifs style Airbnb, une invasion que tentent de réduire de plus en plus de communes liées à des sites touristiques.

- Socioculturellement :

Projet juste à côté du musée d'art sacré de l'église de St Hugues (du peintre Arcabas) et de la petite station de St Hugues les Egaux : risque de dégrader son attrait touristique, impactant de nombreux secteurs professionnels locaux qui eux vivent déjà difficilement de ce tourisme, auréolé par l'histoire et la présence des moines Chartreux, connue dans le monde entier.

- Politiquement :

Projet qui risque fort de mettre la zizanie dans un village à forte personnalité.

Le ressenti de « tous pourris » qui monte dans nos démocraties risque ici d'aggraver les rapports avec les élus, y compris les élus locaux, au sein de la population locale déjà fragilisée par le sentiment des « anciennes familles » de se faire « voler leur village » par les néoruraux, au profit de prédateurs financiers. Il y eut 3 listes soit 45 candidats aux dernières élections municipales...

- Mon expérience :

En résidence principale à St Pierre depuis 25 ans, âgé de 75 ans, ancien chef d'entreprise, je suis de famille maternelle Corse. Je retrouve ici en Chartreuse, région de montagne, les mêmes attitudes et la même sensibilité identitaire, avec le risque de fortes réactions d'actions contre ce projet inacceptable.

Projet voué à l'échec, je n'y investirais pas un centime.

Donc ATTENTION DANGERS !

Philippe Maurel
22-10-2025